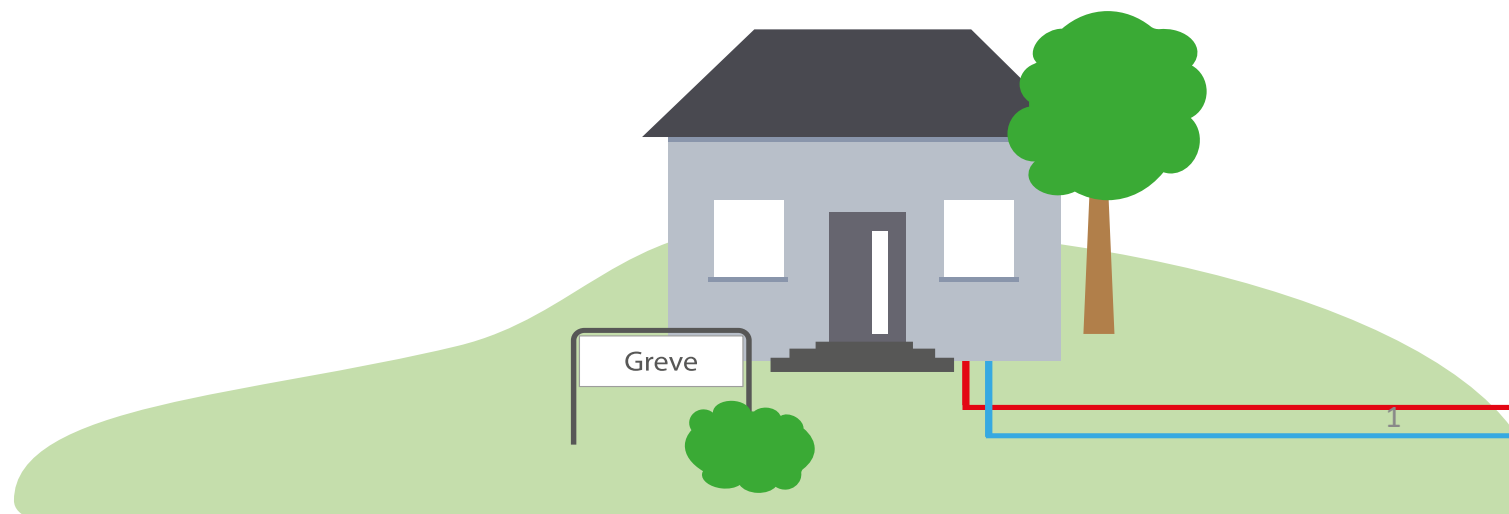


Velkommen til infomøde

Udbygning af fjernvarme i Greve

Mandag d. 7. april 2025

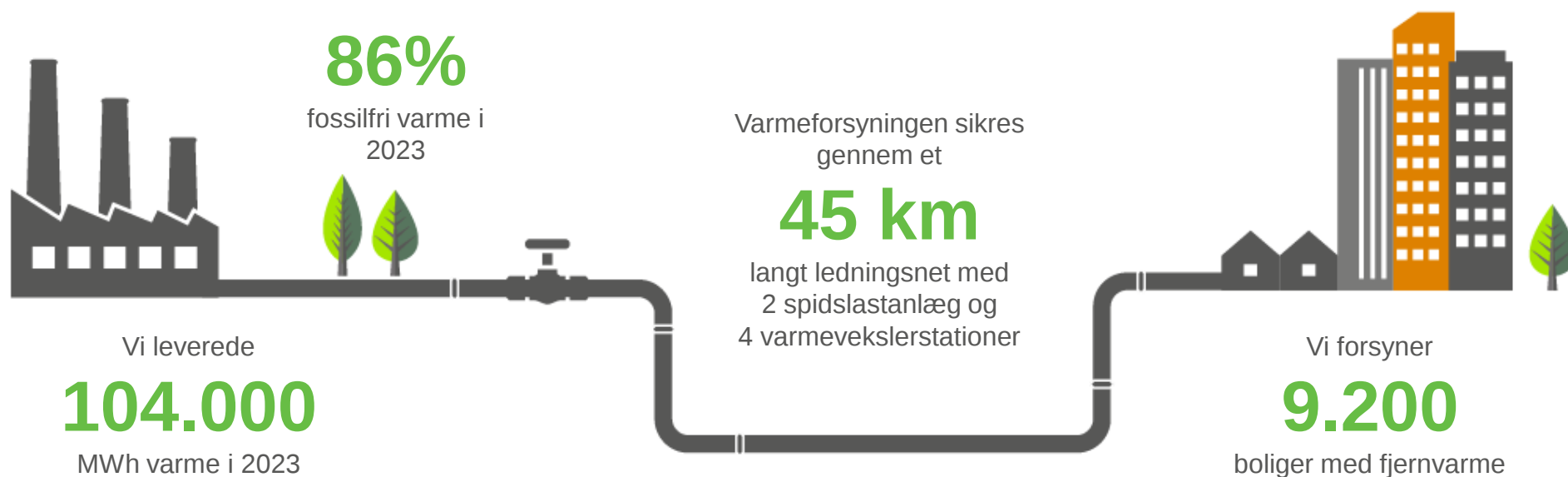
Målrettet boligejere på Nældebjerg Allé, Broås, Muldås, Parkås og Sandås (Greve etape 3A+3B)



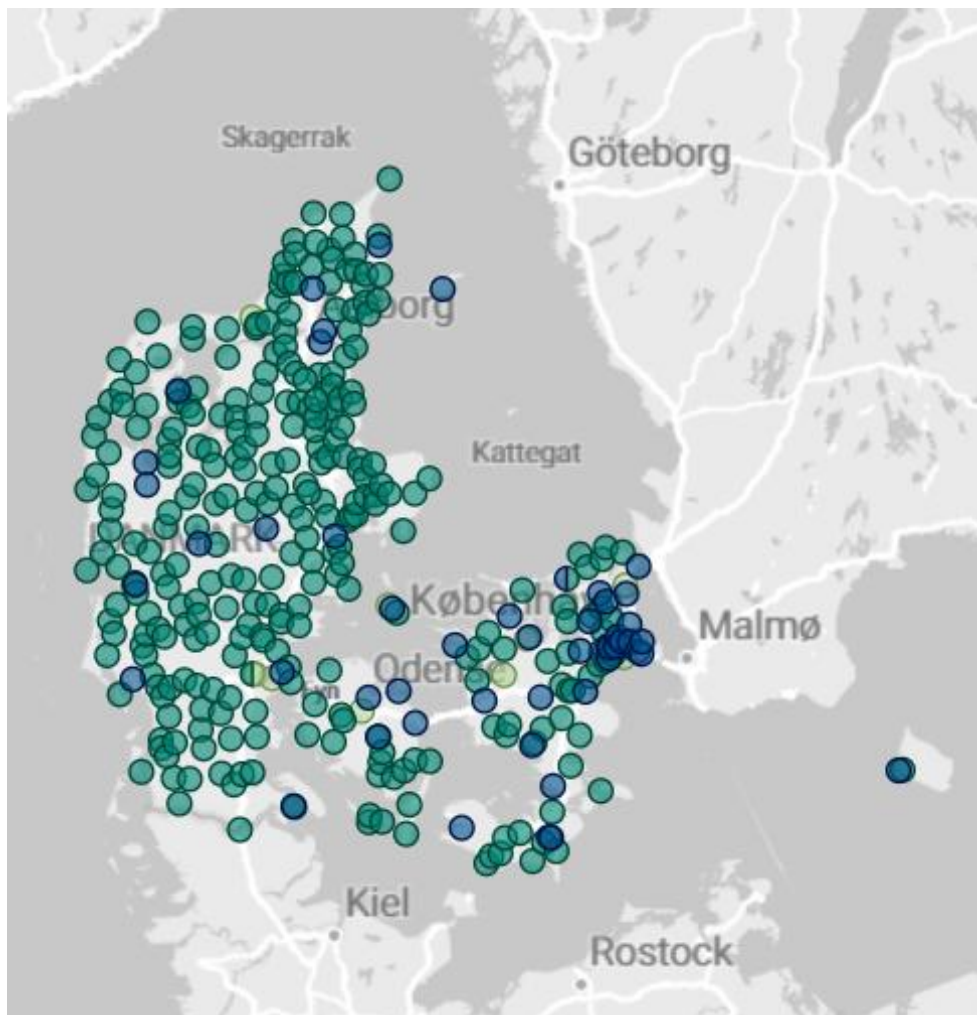
Indhold

1. *Hvem er Greve Fjernvarme?*
2. *Hvad er fjernvarme?*
3. *Udbygning af fjernvarme i Greve Kommune*
4. *Kort og tidsplan*
5. *Fjernvarmepriser*
6. *Abonnementsordning*
7. *Tilmelding*
8. *Hvad skal der laves på din ejendom?*
9. *Afkobling af gassen*
10. *Spørgsmål*

Greve Fjernvarme er et lokalt forbrugerejet forsyningsselskab



Fjernvarmeselskaber i Danmark er forskellige



Tryk fjernvarme med Greve Fjernvarme

Ejet af kunderne

Greve Fjernvarme er ejet af fjernvarmeforbrugerne – ikke af en kommune eller et privat selskab.

Vi handler ansvarligt

Vi starter kun projekter, når der er opbakning fra mindst 60 % af kunderne i området.

Ingen unødvendige anlæg

Vi bygger ikke store anlæg på forhånd – vi udvider kun, når der er behov.

Stærk forsyning

Vi er koblet på Hovedstadens fjernvarmenet med adgang til flere forskellige og stabile varmekilder.

Sund økonomi

Vi har en høj kreditvurdering, der sikrer tryk finansiering.

Vi leverer varme og varmt vand



Fordele ved fjernvarme

Fjernvarme er nem, komfortabel og usynlig varme

Rør under jorden, ingen varmtvandsbeholder, løber aldrig tør for varmt vand

Fjernvarme er fremtidssikker varme

Bæredygtig opvarmningsform og uafhængig af internationalt gasmarked



Fjernvarme er lydløs, lugtfri og pladsbesparende varme

Selvkørende, lang levetid (25 år), kan indbygges i alm. skabe

Fjernvarme øger værdien af din bolig

Prisstabil, sikker i drift, kollektiv, ingen uforudsete udgifter

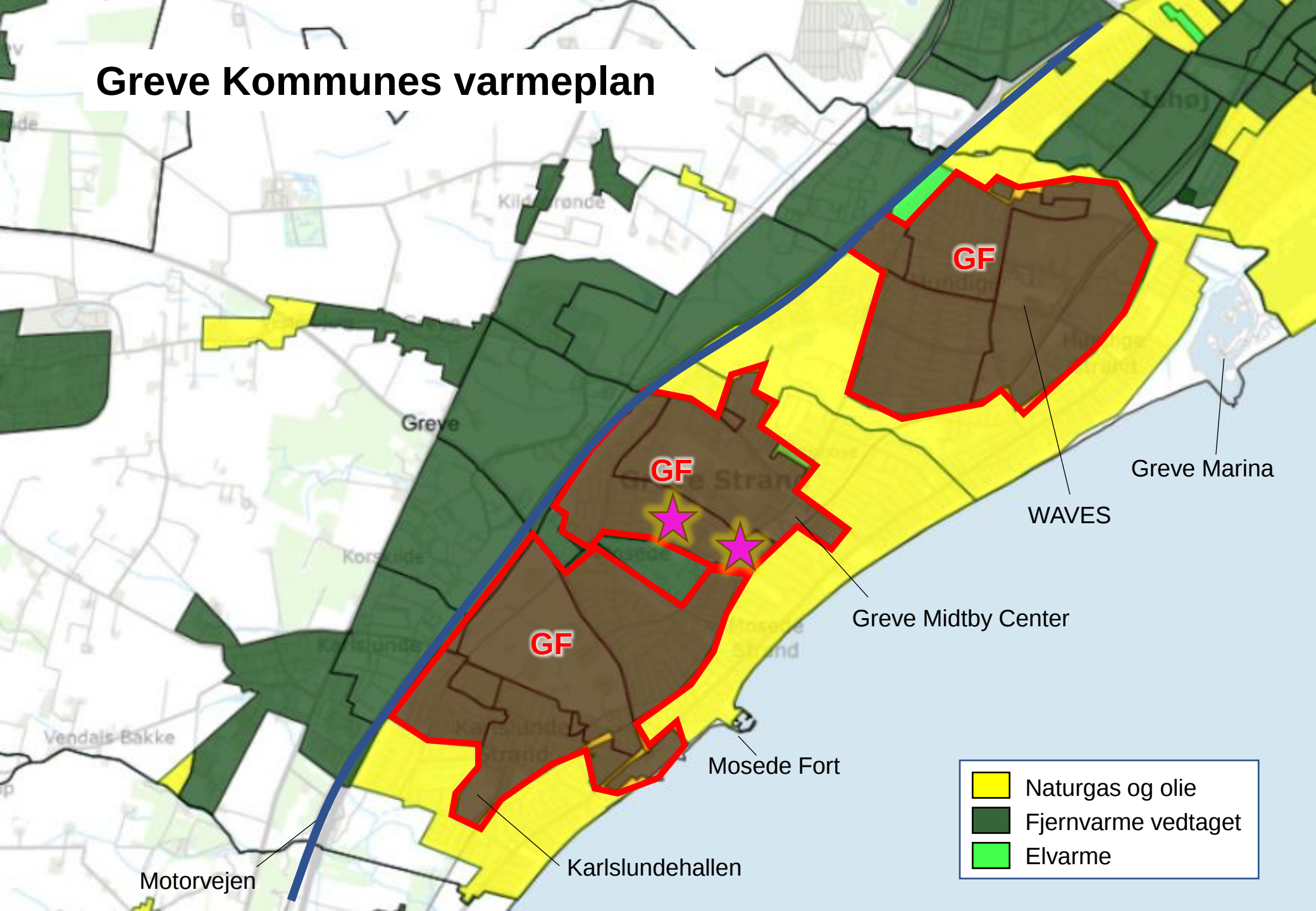
Fjernvarme i hovedstadsområdet



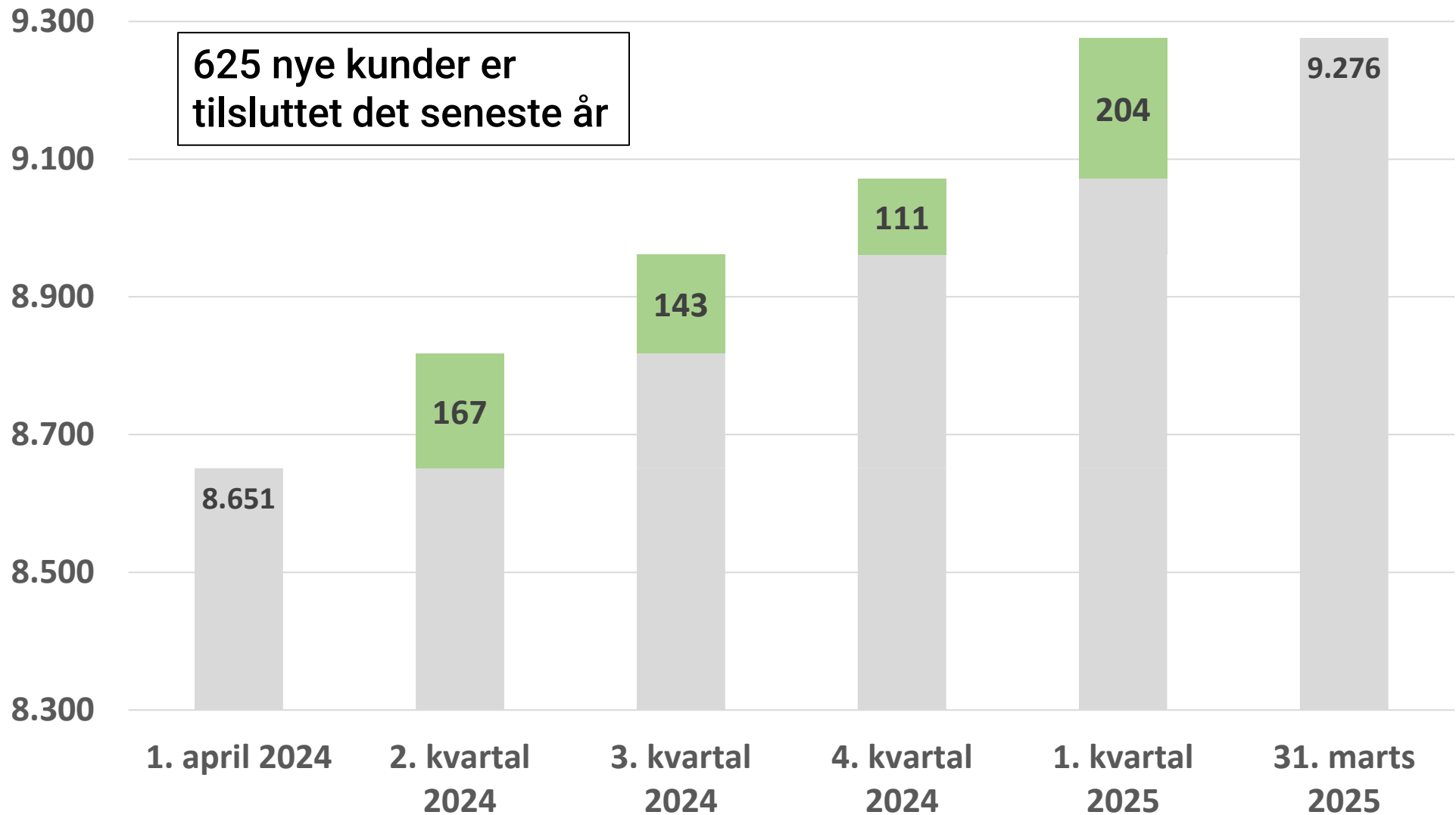
- Transmissionsledning - Fjernvarme
- VEKS-varmeforsyningsområde
- CTR / HOFOR varmeforsyningsområde
- Vestbrændings-varmeforsyningsområde
- Kraftvarmeværk
- ▲ Affaldsenergianlæg

0,5 kilometer
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Greve Kommunes varmeplan



Greve Fjernvarme har oplevet stor kundetilvækst det seneste år



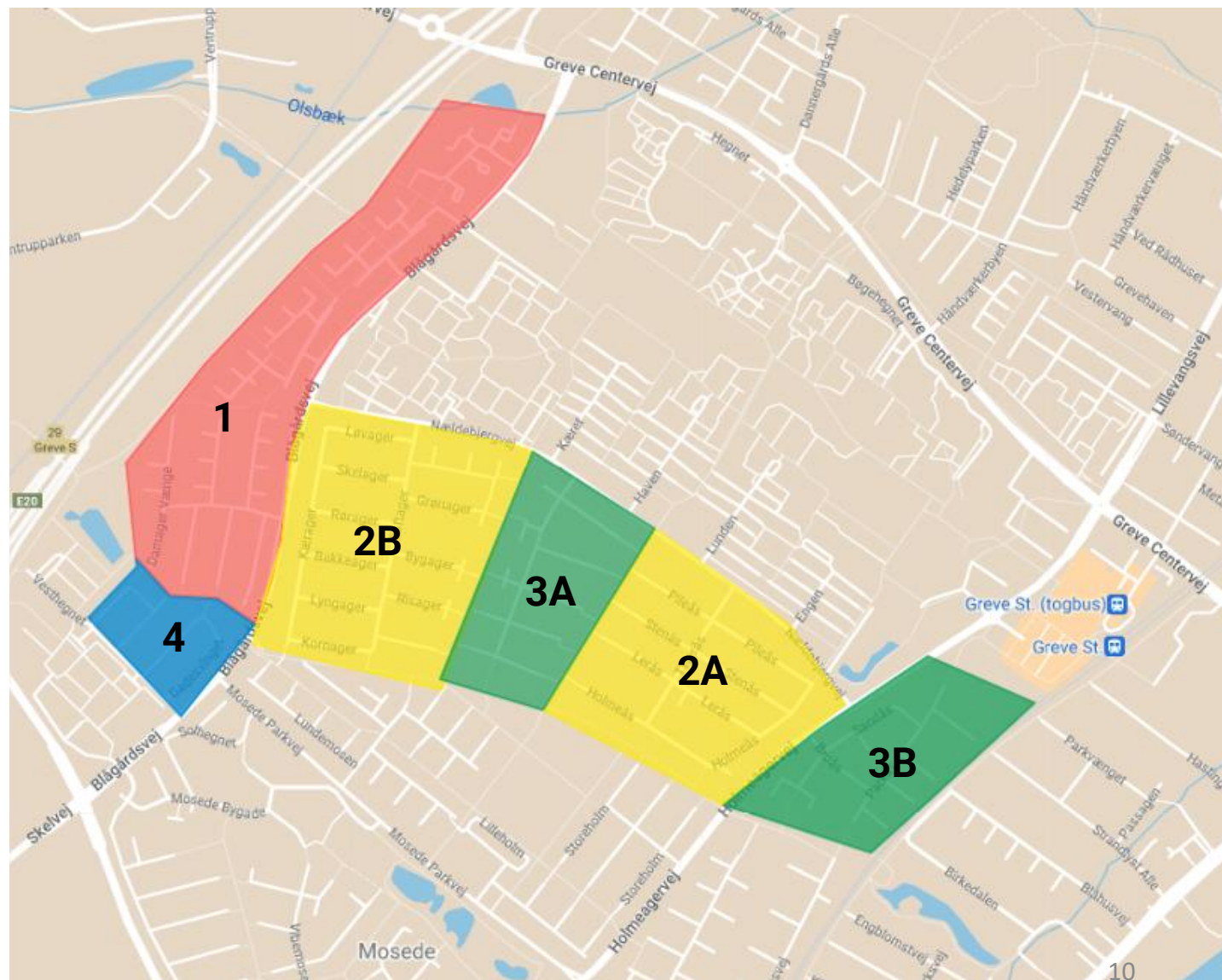
Greve Fjernvarmes etapeplan for Greve: 2023-2026

Greve etape 3A

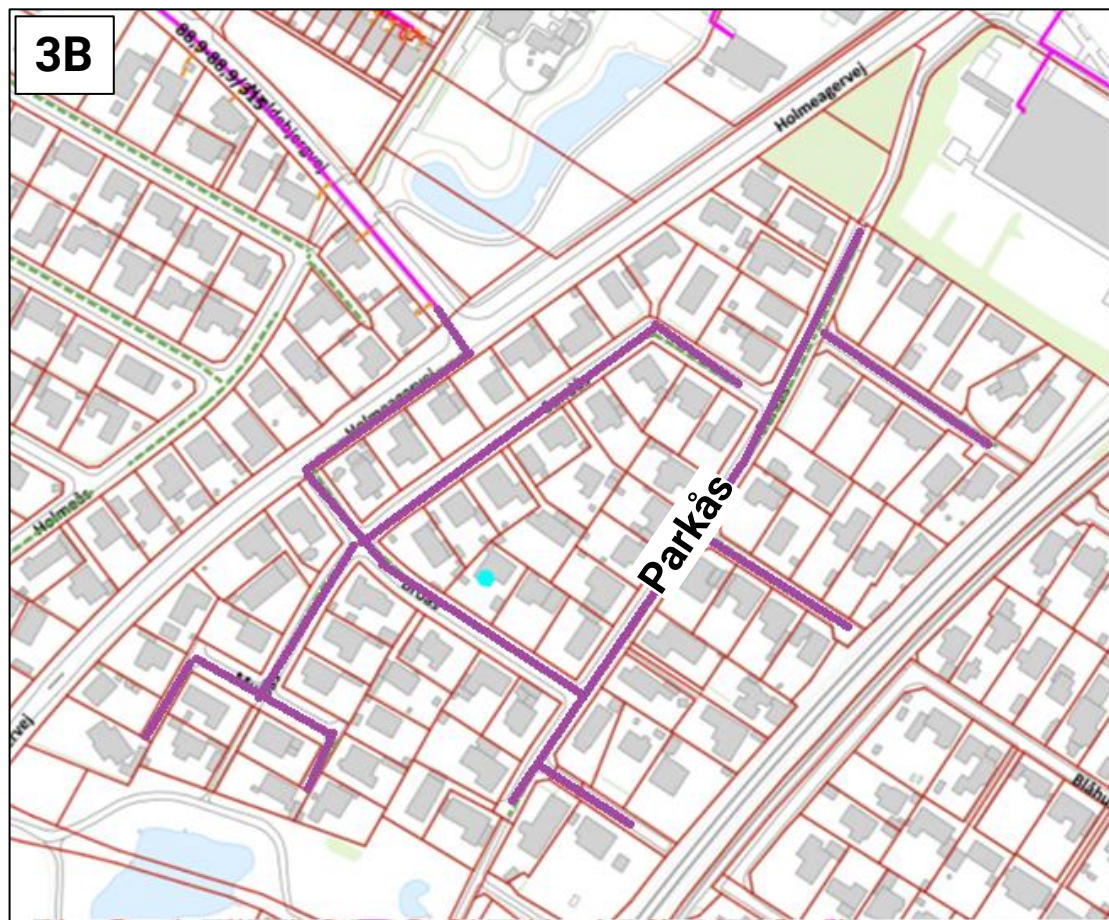
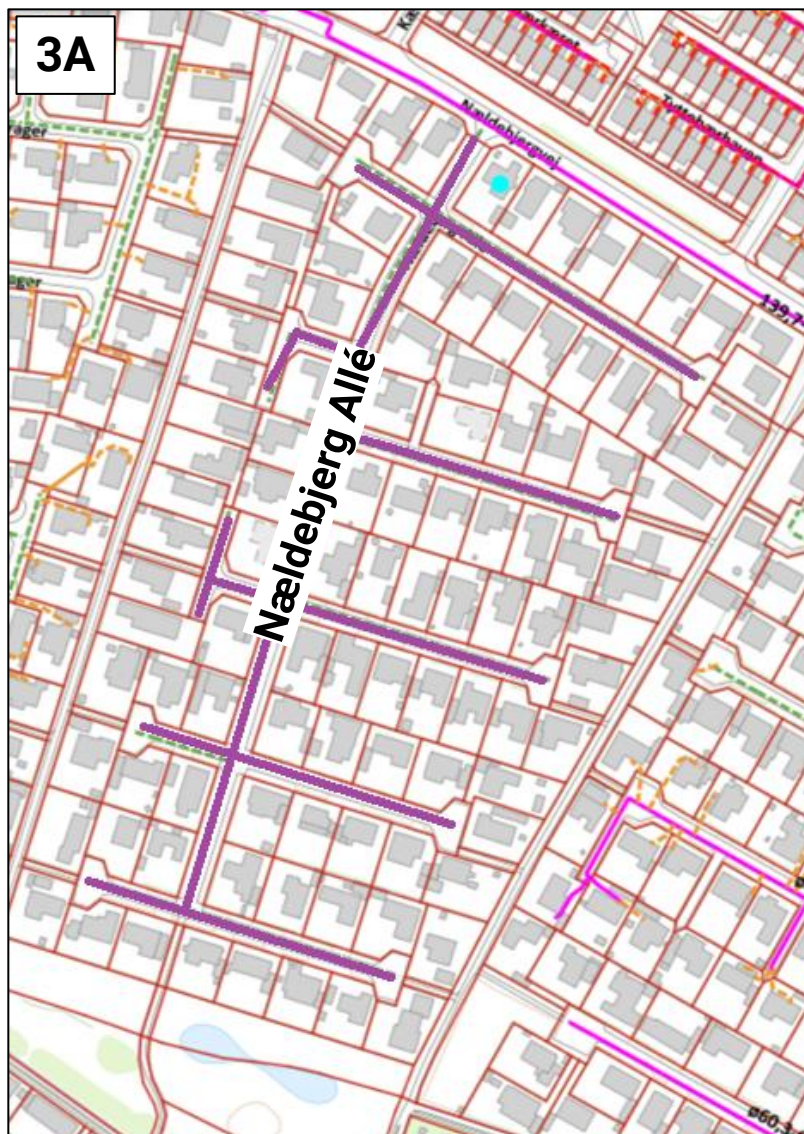
- *Nældebjerg Allé*

Greve etape 3B

- *Broås*
- *Muldås*
- *Parkås*
- *Sandås*



Udbygning af fjernvarme omkring Greve



- Eksisterende fjernvarmenet
- Etape 2a fjernvarmenet

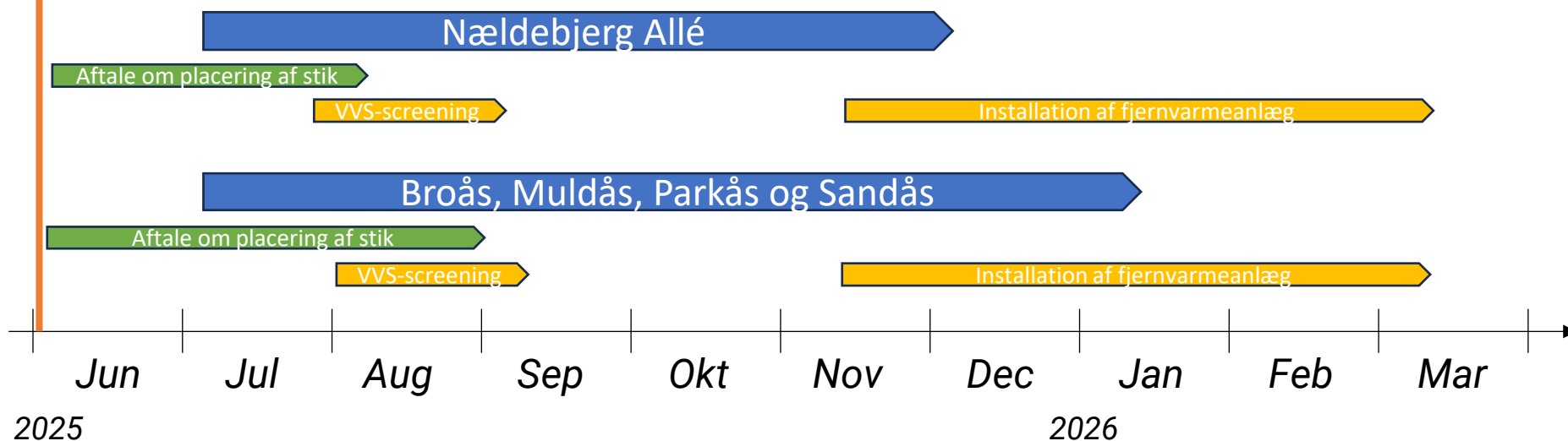
Forventet tidsplan for Greve i 2025/2026

**60% tilslutning
1. juni 2025**

*Tilslutningsbidrag opkræves
tidligst 1. juni '25*

*Forventet anlægsperiode:
Ca. 4 måneder pr. vej/område*

*Forventet tidsplan offentliggøres på
Greve Fjernvarmes hjemmeside*

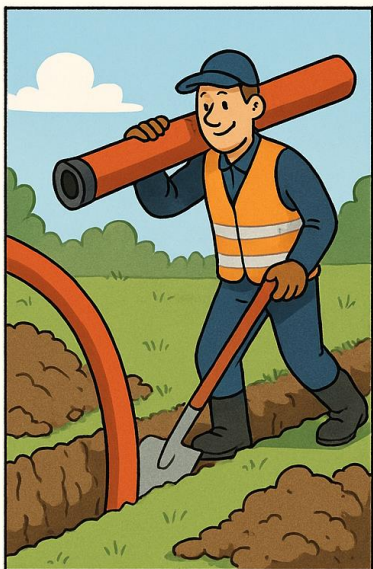


Hvad kræver det at få fjernvarme?

1 Tilslutning

Kampagnepris til 34.995,-

- Kollektivt fjernvarmenet
- Stikledning på matriklen
- Fjernvarmeskab og energimåler



Alternativ

Tilslutning senere: Tilslutning ca. 116.000 kr.
(afhænger af stikledningslængde)

2 Fjernvarmeanlæg

Abonnement til 250 kr./mdr.

- Anlæg, installation, løbende service og vedligehold
- Bortskaffelse af gas-/oliefyr og varmtvandsbeholder
- Gratis skift til nyt fjernvarmeanlæg i fremtiden



Alternativ

Eget indkøb, drift og vedligehold
(indkøb af nyt anlæg koster ca. 40.000 kr. + udgifter
til VVS og bortskaffelse)

Vores VVS-partner kan tilbyde ekstra ydelser til dig

- Abonnementsordningen dækker fjernvarmeanlægget, ikke den interne varmforsyning (radiatorer, gulvvarme, termostater, mm.)
- Jo bedre den interne varmforsyning er, jo mere får du ud af din fjernvarme
- Skorsten og aftræksrør skal lukkes af selv eller tilkøbes via VVS'er

Vejledende priser for tilkøb ved Greve Fjernvarmes VVS-partner*

Beskrivelse	DKK inkl. moms
Reparation af hul i skorsten (muring)	800
Installation af stikkontakt med jord	1.500-2.000
Levering og montering af hvidt kabinet til fjernvarmeanlæg	2.200
Tildækning af hul i loft og tag efter aftræk	5.000
Installation af cirkulationspumpe	2.875
Udskiftning/montering af radiatorventiler pr. stk.	1.250

*Aftales og afregnes individuelt med VVS-partner.

Din forventede årlige varmeregning

Alle priser er inkl. moms*	Kun tilslutning	Tilslutning + abonnement
Tilslutningsbidrag	34.995 kr.	34.995 kr.
Fjernvarmeanlæg inkl. installation	Ca. 40.000 kr.	250 kr./md
Afkobling af gasstik (Evida)**	0 kr. (10.125 kr.)	0 kr. (10.125 kr.)

Eksempel: Varmeregning for et hus på 136 m² med et varmeforbrug på 14,7 MWh (1.485 m³ gas***)

Varmeforbrug (variable tariffer)	7.682 kr./ år	7.682 kr./år
Arealbidrag (35,39 kr./m ²)	4.813 kr./år	4.813 kr./år
Etableringsbidrag (30 kr. /m ²)	4.080 kr./ år	4.080 kr./år
Målergebyr	375 kr./år	375 kr./år
Abonnementsordning	-	3.000 kr./år
Samlet årlig varmeudgift	16.950 kr.	19.950 kr.

*Priser er fra 1. januar 2025. Gældende tariffer vil altid fremgå af Greve Fjernvarmes prisoversigt.

**Afkoblingsgebyret på 10.125 kr. kan søges dækket af tilskud fra Afkoblingsordningen, der dækker omkostninger til frakobling af gasledninger til rumopvarmning i privat beboelse. Afkoblingsordningen gælder kun for opsigelser, som Evida modtager, når der er en pulje åben, og der er penge tilbage i puljen. Hvis du da opfylder kravene, bliver frakoblingen af din gasledning gratis for dig.

*** Kilde: SparEnergi

Beregn din egen forventede varmeregning på vores hjemmeside

[TILMELD DIG HER](#) [Få fjernvarme](#) **Priser** [Om fjernvarme](#) [Selvbetjening](#) [Nyheder](#) [Om os](#) [Driftsinfo](#) [Kontakt](#) [Q](#)

Priser
Fjernvarmepreiser
Abonnementsordning

Hvad koster tilslutning?
Hvad koster det at få fjernvarme?
Prisberegner

Hvad betaler du for?
Den årlige varmeregning

Beregn din årlige varmeregning med fjernvarme

Opdateret: 17. februar 2025

Prisberegneren er opdateret med 2025 priser.

Prisberegneren giver en indikation på den årlige udgift ved fjernvarme. Beregningen inkluderer forbrug, service, afskrivninger og udgifter til et nyt varmeanlæg.

Vores prisoversigt indeholder to variable bidrag, i prisberegneren er disse lagt sammen til en variabel forbrugsberegning (Varmeforbrug). Gældende priser vil fremgå af Greve Fjernvarmes prisoversigt.

Der tages forbehold for prisændringer, ukorrekte indtastede oplysninger, m.m.

Om gasprisen

Gasprisen i vores beregner den gennemsnitlige gaspris for de sidste to kvartaler fra [Forsyningstilsynets prisstatistik](#). Gasprisen er på den baggrund beregnet til 12,40 kr. inkl. moms, tariffer og afgifter til staten.

OBS: Evida har indført en ny tarifmodel fra 2025, som vores prisberegner allerede tager højde for.

Hvor stort er dit hus (BBR-boligareal)?
136 m²

Hvordan opvarmer du dit hus?
Naturgas

Hvor meget naturgas bruger du om året?
1485 m³

Hvor gammelt er dit naturgasfyr?
5-8 år

☒ Ønsker abonnementsordning

Resultat

Vejledende årlige udgifter ved fjernvarme: **19.950 kr.**
inkl. moms pr. år

Beregningsgrundlag

Hvad koster det dig at varme dit hus op?

Dit varmekonsum pr. år
14,70 MWh

Vejledende årlige varmeregning med **naturgas**
24.015 kr. inkl. moms, service og vedligehold
[Vis detaljer](#)

Vejledende årlige varmeregning med **fjernvarme**
19.950 kr. inkl. moms, service og vedligehold
[Vis detaljer](#)

Årlig besparelse ift. naturgas
4.065 kr. svarende til en besparelse på 17%

Tilmelding på hjemmeside www.grevefjernvarme.dk

TILMELD DIG HER

Få fjernvarme

Priser

Om fjernvarme

Selvbetjening

Nyheder

Om os

Driftsinfo

Kontakt



Tilmeld dig til fjernvarme

Søg efter din adresse og tilmeld dig her:

Søg efter din adresse

Indtast din adresse og se om du kan tilmelde din bolig til fjernvarme.

Søg på adresse

Bestemmelser knyttet til Aftale om fjernvarmelevering

- [Leveringsbestemmelser og Installationsvejledningen](#)
- [Prisoversigt](#)
- [Vedtægter](#)

Oversigt over etaper i fase 1

Fjernvarmen rulles ud i etaper, efterhånden som den når frem, modtager boligejere i de enkelte etaper tilbud om at blive tilsluttet.

Etape 1 (2023 - 2024)

Etape 2 (2024 - 2025)

Sådan udfylder du tilslutningsaftalen

Ved tilmelding bliver du ledt igennem 3 trin:

1. Indtast din adresse, og se om du kan få fjernvarme

2. Angiv nuværende varmekilde på dit hus og om du ønsker abonnementsordning

Du kan vælge, om du vil have et fjernvarmeanlæg på på abonnement eller om du selv vil købe fjernvarmeanlægget. Læs mere om [Abonnementsordning](#)

3. Indtast oplysninger om dig, som ejer, og tilmeld dig E-Boks

Du skal også oplyse, om I er flere ejere der ejer boligen. Alle ejere af ejendommen skal underskrive aftalen om fjernvarmelevering. Ønsker du/ I at underskrive aftalen i e-boks, skal alle ejere tilmelde sig e-boks.

Efter du har indsendt din tilmelding, får du en bekræftelse på mail. Vi sender leveringsaftalen ud, enten i papirform eller i din e-boks.

Eksempler på de to aftaler



Tilmelding på hjemmeside

Trin 1

Søg efter din adresse og tilmeld dig her:

Søg efter din adresse

Indtast din adresse og se om du kan tilmelde din bolig til fjernvarme.

Søg på adresse

Nældebjerg Alle 1, 2670 Greve

Din ejendom ligger i et område, hvor du kan tilmelde dig til fjernvarme.

☒ Ja, det er min adresse

Tilmeld

Trin 2

Oplysninger om ejendommen

Nuværende opvarming

Naturgas

Evt.Suppl. opvarmning

Ikke valgt

Bindene tilsagn

Ja tak

Anlæg på abonn.

Ja tak til fjernvarmeanlæg på abonnement

Tilbage

Næste

Husk at angive alle ejere af ejendommen ved tilmelding

Trin 3

Personlige oplysninger

Hvis du ønsker at underskrive aftalen i e-Boks, skal du angive dit CPR-nummer.

Er I to der ejer ejendommen, skal begge ejere underskrive tilslutningsaftalen i e-Boks.

Privat ☒ Erhverv ☐

For- og efternavn *
Jens Jensen

Storebjerg 1, 2670 Greve
Telefon *
12345678

E-mail *
jens@mail.dk

Gentag e-mail *
jens@mail.dk

Bemærkning
Jeg er på vinterferie i uge 7.

☒ Jeg ønsker at modtage post via e-Boks

CPR-nummer *
123456-1234

Indtast dit CPR-nummer
Gentag CPR-nummer *
123456-1234

☒ Jeg accepterer betingelserne ([læs betingelserne](#))

☒ Er der flere ejere på adressen? 

Medejers for og -efternavn *
Lone Jensen

Telefon
87654321

E-mail
lone@mail.dk

Gentag e-mail *
lone@mail.dk

☒ Jeg (medejer) ønsker at modtage post via e-Boks

Medejers CPR-nummer *
123456-1234

Indtast medejers CPR-nummer
Gentag CPR-nummer *
123456-1234

☒ Jeg accepterer betingelserne ([læs betingelserne](#))

Tilbage

Underskrift af aftaler

Trin 4



Fremsendes
indenfor få
hverdage

Aftalen skal
underskrives af
alle ejere af
ejendommen

Aftale om fjernvarmelevering

GF
Greve Fjernvarme

Der er d.d. indgået leveringsaftale mellem

Greve Fjernvarme A.m.b.a.
Over Bølgen 4
2670 Greve
CVR: 33912773
(herefter benævnt "Greve Fjernvarme")

og ejer(e) af ejendommen der ønskes tilsluttet

Navn(e): _____

Adresse: _____

Postnr. / By: _____

E-mail: _____

(herefter benævnt "EJEREN")

Pris og tilslutning

Tilslutning til fjernvarme vil finde sted til følgende
Tilslutningsbidrag opkræves efter alle parter u

Er tilslutningsbidrag ikke betalt i henhold til oven
kampagneprisen fortsat er gældende, at tilslutning
ejendommen. I tilfælde af for sen betaling, heru
ejendommen, vil tilslutning ske til sædvanlig pr
leveringsbestemmelser i øvrigt.

Hvis tilslutningsbidrag ikke er betalt i henhold til
Fjernvarme sig at opheve nærværende aftale o
Fjernvarme, forbeholder Greve Fjernvarme sig d
eventuelt krav ved retlig inkasso. Greve Fjernv
procedure i leveringsbestemmelserne.

Greve Fjernvarme anlægger en stikledning fra fj

OBS: Fjernvarmeanlæg er ikke omfattet af denn
indgås med Greve Fjernvarme i en separat aftal

Øvrige aftaleforhold og forbehold

Greve Fjernvarme tager forbehold for, at nærvæ
forbrugers økonomiske forudsætninger for tilslut
betagelses for tilslutningens gennemførelse ikk
tilslutningsgrundlag som forudsat i projektforsl
aftale gives til EJEREN senest 6 måneder inden
angivet nedenfor. Der kan i den anledning ikke r
kompensation for eventuelle forgesv afholdte

Aftale om fjernvarmelevering

Aftale om abonnementsordning for fjernvarmeanlæg

GF
Greve Fjernvarme

For ejendomme med et bolig-/erhvervsareal op til og med 300 m²

Der er d.d. indgået aftale om abonnementsordning mellem

Greve Fjernvarme A.m.b.a.
Over Bølgen 4
2670 Greve
CVR: 33912773
(herefter benævnt "Greve Fjernvarme")

og ejer/ejere af ejendommen, hvor fjernvarmeanlægget skal installeres.

Navn/navne: _____

Adresse: _____

Postnr. / By: _____

(herefter benævnt "EJEREN")

Ydelser og service

Greve Fjernvarme leverer, installerer og dimensionerer fjernvarmeanlægget, herunder evt.
varmtvandsbeholder/gennemstrømsvandvarmer. Greve Fjernvarme står for løbende service og
vedligeholdelse af fjernvarmeanlægget samt reparationer i nødvendigt omfang.

Greve Fjernvarme afmonterer og bortskaffer det eksisterende anlæg/lyr, varmtvandsbeholder samt evt.
indendørs olietanke. I tilfælde af konvertering fra gasfyr er fjernelse af skorsten og evt. afklunk af huller fra
aftræksrør fra tidligere installation ikke omfattet af aftalen.

Greve Fjernvarme skifter fjernvarmeanlægget til et nyt, når anlægget er udtjent.

Fjernvarmeanlægget er Greve Fjernvarmes ejendom og installeres iht. Greve Fjernvarmes gældende
installationsvejledning.

Pris og betaling

Bidrag pr. år 3.000 kr. inkl. moms

Bidraget for abonnementsordning kan reguleres løbende og vil til enhver tid fremgå af Greve Fjernvarmes
gældende prisoversigt.

Abonnementet afregnes løbende på EJERENs varmeregning. Betalingen starter den dag fjernvarmeanlægget
installeres og idrættes hos EJEREN.

Aftale om abonnementsordning

Side 1 af 2



Aftalen kan også
underskrives fysisk

Vi skal have minimum 60 pct. tilslutning d. 1. juni 2025

Tilslutningsprocent opdateres løbende på hjemmesiden

TILMELD DIG HER

Få fjernvarme

Priser

Om fjernvarme

Selvbetjening

Nyheder

Om os

Driftsinfo

Kontakt

Igangværende projekter

Greve - etape 3A+3B

Karlsunde - etape 2

Greve - etape 2

Hundige - etape 1

Hundige - etape 2

Hundige - etape 3

Hundige - Højager

Karlsunde - Lykkesholm

Udbygning af fjernvarme

Kan du få fjernvarme?

Fordele ved fjernvarme

Sådan får du fjernvarme

Tryghedsordning

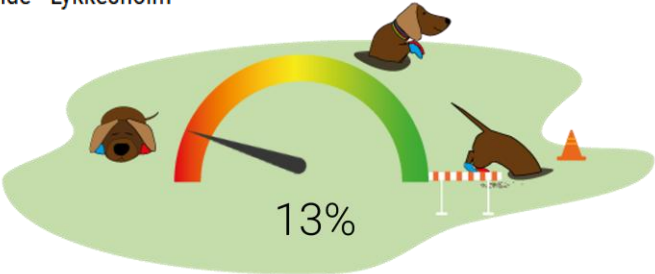
Værd at vide

Ofte stillede spørgsmål

Tilslutning af fjernvarme i parcelhuse

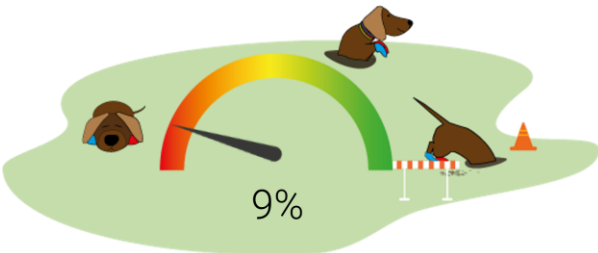
Informationsmøder

Bliv klimahelt



13%

Tilslutningsprocent for etape 3B – Broås, Muldårs, Parkås, Sandås
Opdateret 7. april 2025

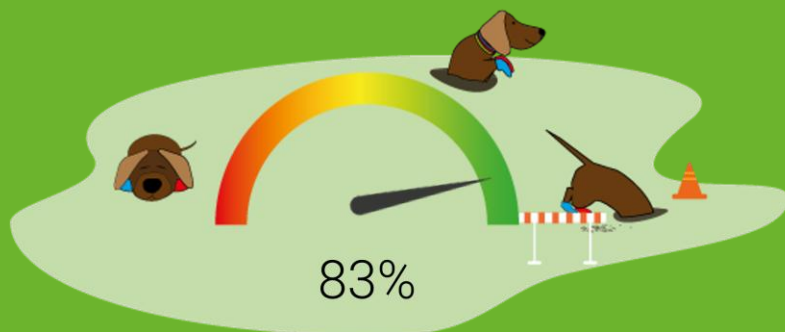


9%

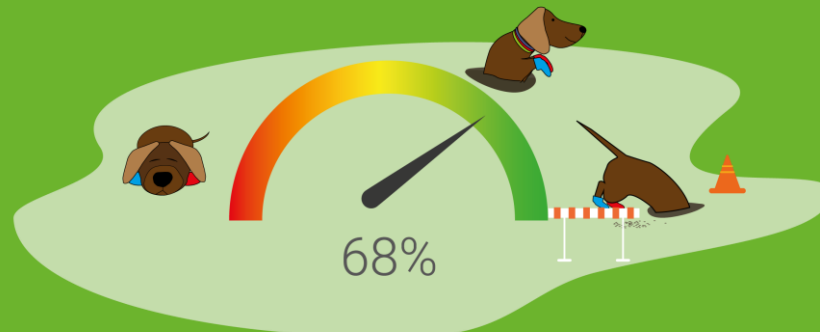
Tilslutningsprocent for etape 3A – Nældebjerg Allé
Opdateret 7. april 2025

Tilslutningsprocenter i de andre områder

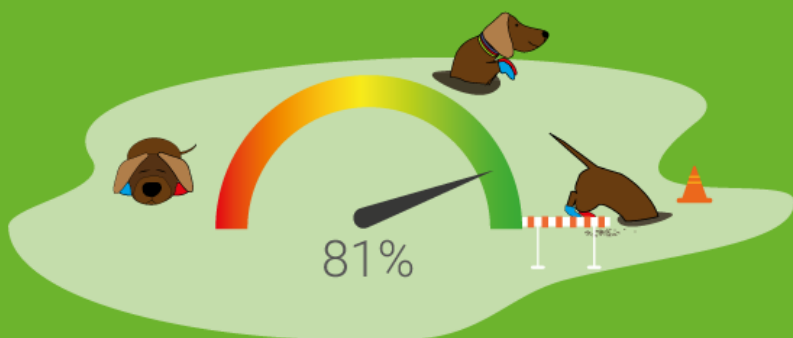
(status pr. 7. april 2025)



Greve etape 2A
(Tværås)



Greve etape 2B
(Toftager)



Hundige etape 1
(Rønagervej)



Karlslunde etape 2
(Søen)

Opsigelse af gas hos EVIDA

Når du opsiger gasaftalen imens afkoblingspuljen er åben, er afkoblingen gratis

- Opsigelse af gasaftale er bindende og kan ikke fortrydes.
- Evida informerer gasselskabet (fx Andel) når måleren er nedtaget og laver slutaftregning.
- **Anbefaling:** Du skal først opsige din gasforsyning, når tilslutning til fjernvarme i dit område er over 60%.
- Afkoblingsdatoen er kun foreløbig og ændrer sig undervejs.
- Er puljen åben er man automatisk dækket af puljen.



Få tilskud til opsigelsen af din gasaftale

The screenshot shows a website header with navigation links: Grøn gas, CO2, Brint, Kundeservice, Opsigelse, Nyheder, and Job. A search bar contains the text 'Søg'. To the right of the search bar is a green button labeled 'Mit Evida' with a lock icon, which is highlighted by a red rectangle. Below the search bar is a button labeled 'Aflæs gasmåler' with a right arrow. The main content area has the heading 'Vil du opsigte din gasforsyning? Til dig der skifter varmekilde'. Below this is a paragraph: 'Din opsigelse af din gasforsyning afhænger af, hvilken type kunde du er. Følg det relevante link herunder:'. There are three green buttons: 'Opsig din gasforsyning som privatkunde via MitEvida', and two links: 'Opsig din gasforsyning som erhvervskunde', 'Opsig din gasforsyning som udlejer/boligforening', and 'Opsig din gasforsyning hvis du er fritaget for digital post'. At the bottom, a green banner with white text says 'Statens Afkoblingsordning er åben'. This banner is also highlighted by a red rectangle. A red arrow points from the 'Mit Evida' button to the text on the right, and another red arrow points from the green banner to the text in the box on the right.

Grøn gas CO2 Brint Kundeservice Opsigelse Nyheder Job

Søg Mit Evida

Aflæs gasmåler >

Hjem / Opsigelse

Vil du opsigte din gasforsyning? Til dig der skifter varmekilde

Din opsigelse af din gasforsyning afhænger af, hvilken type kunde du er. Følg det relevante link herunder:

Opsig din gasforsyning som privatkunde via MitEvida

[Opsig din gasforsyning som erhvervskunde](#)
[Opsig din gasforsyning som udlejer/boligforening](#)
[Opsig din gasforsyning hvis du er fritaget for digital post](#)

Statens Afkoblingsordning er åben

ikke kan fortrydes.

*Første login med MitID kræver **kundenummer** og **adgangskode**.*

Statens afkoblingspulje dækker omkostningerne til din afkobling automatisk.

Statens afkoblingspulje:
2025: 205,7 mio. kr.
2026: 145,4 mio. kr.

Opsigelse af gas når afkoblingspuljen er åben

2. Omkostninger

Du kan få afkoblet din gasforsyning uden beregning

Regeringen har afsat en tilskudspulje i 2022 til at dække omkostningerne til afkobling af gasledninger til rumopvarmning i privat beboelse. [Læs mere.](#)

Afkobling af din gasforsyning omfatter:

- Afkobling af gasledning.
- Nedtagning af måler.
- Nedtagning af målerskab.

Evida reoablerer ikke fx fliser eller murværk på din grund, jf. vores [distributionsbetingelser](#).

Din pris

0 kr

Afbryd opsigelse

Fortsæt



Aftale om tilslutning til fjernvarme

Når du er tilmeldt, kontakter Greve Fjernvarme dig og besøger din ejendom inden gravearbejdet starter

- *Vi aftaler placering af stikledning og husindføring ved din ejendom*
- *Er der særlige forhold, vi skal være opmærksomme på?*
- *Hvor skal det nye fjernvarmeanlæg monteres?*

Er du tilmeldt abonnementsordning?

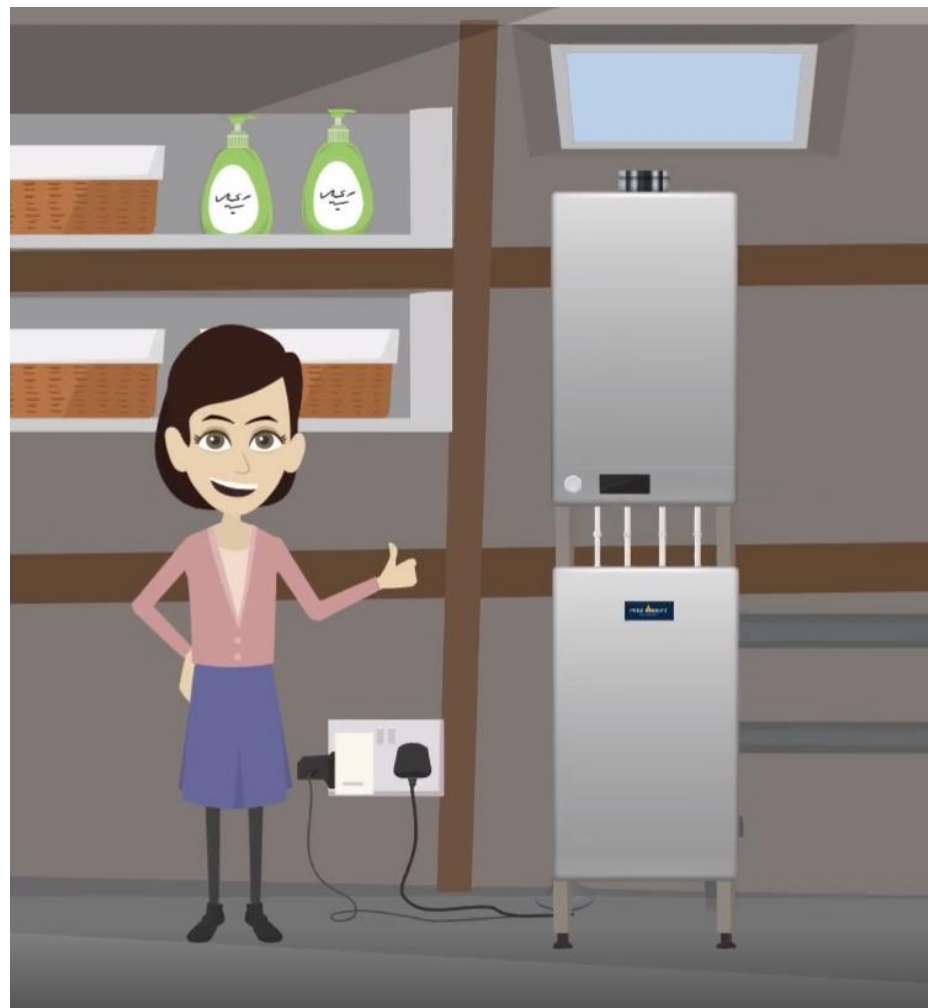
- *VVS'eren kontakter dig for at aftale tid og sted for installationen.*
- *En screening udføres et par uger før installationen.*



Ring til os hvis dit gasfyr står af inden fjernvarmen er fremme

Når du er tilmeldt fjernvarme, er du omfattet af vores tryghedsordning

- *Gratis lån af midlertidig varmeinstallation på el eller gas*
- *Du betaler selv for installation og forbrug*
- *Kan placeres indendørs eller udendørs*



Hvad skal der laves i hovedvejen?





Hvad skal der laves?

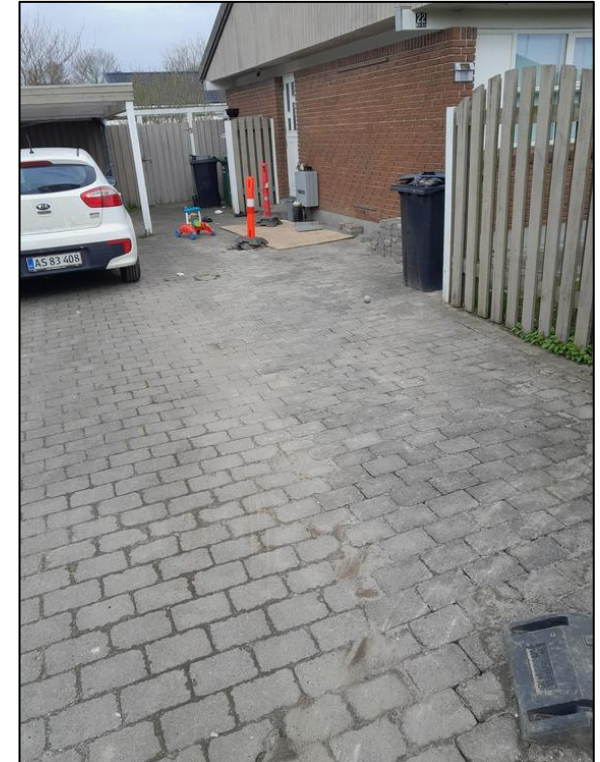
Under udførsel

*Greve Fjernvarmes
entreprenører udfører
arbejdet, mens Greve
Fjernvarme og rådgivere
sikrer, at det følger aftalen.*



Efter udførsel

*Belægning og evt. beplantning
reetableres. Fjernvarmeskab
opsættes, når den indvendige
installation er færdig.*



Eksempler på fjernvarmeskabe

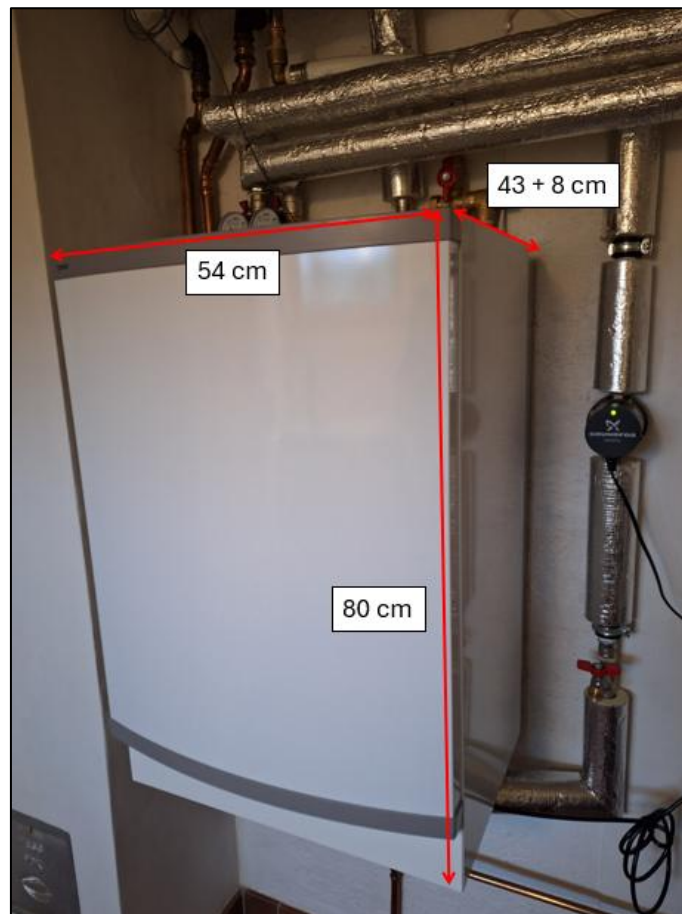


Eksempler på specialskabe



Eksempler på fjernvarmeanlæg

Anlæg med hvidt kabinet



Anlæg indbygget i skab



Tryghed under anlægsperioden

Dokumentation af dinejendom

- *Før- og efterbilleder*

Trafik og adgang

- *Du vil altid kunne gå til din ejendom, men ikke nødvendigvis køre.*
- *Du får besked, hvis der bliver behov for kortvarig afspærring.*
- *Lejer du ejendommen ud, så husk at informere din lejer.*

Samarbejde med vigtige instanser

Følgende er informeret via Greve Kommune, som behandler vores gravetilladelse:

- *Hjemmeplejen*
- *Renovation*
- *Ambulance*
- *Brandvæsen*
- *Politi og færdselsmyndigheder*

Har du særlige behov?

Giv os besked, så vi kan tage hensyn

Vi arbejder – og vi tager hensyn

Der vil være støj og trængsel, men vi gør alt for at mindske generne.

Vores entreprenører arbejder effektivt og med fokus på at blive færdige så hurtigt som muligt.

Trafikoplægning og aflevering af veje sker i samarbejde med Greve Kommune.

Hold dig opdateret på vores hjemmeside, hvor vi løbende informerer om arbejdet.



Vi oplever ofte udfordringer – tak for tålmodigheden



Nogle spørgsmål?

www.grevefjernvarme.dk

projekt@grevefjernvarme.dk

Telefon: 3529 4135

Mandag-fredag kl. 8-17

Tak for i aften

